第一章 招标公告

中航象州风光储一体化光伏发电项目（象州水晶新安 60MW光伏发电项目）租地中介服务机构招标项目（项目名称）招标公告

**1. 招标条件**

吉祥新能源科技有限公司受广西航能新能源有限公司的委托，现对中航象州风光储一体化光伏发电项目租地中介服务机构招标项目（招标编号：JXFWCG-202248）进行国内公开招标，资金来源：企业自筹。欢迎合格投标人参加投标。

**2. 招标范围**

1、采购项目的名称：

中航象州风光储一体化光伏发电项目象州水晶新安 60MW光伏发电项目租地中介服务机构招标项目。

2、招标范围：根据广西航能新能源有限公司建设规划，需要租赁位于广西壮族自治区来宾市象州水晶新安 60MW光伏发电项目建设所需要的土地，作为广西航能新能源有限公司中航象州风光储一体化光伏发电项目建设规划拟用地，现根据工作需要引入第三方租地中介机构对此次租地项目开展工作。投标单位须具有专业的人员团队配置，能够完成租地、青赔项目，具体包括地面附着物及附属设施现场调查、记录、拍照、评估、协助制定租地补偿方案、项目后期服务等相关工作。

3、招标内容：负责项目使用地的租赁（租赁期限为26年期）及地面青苗赔偿工作，包括与青赔物所有者赔偿费用的洽谈和支付、以及周边村民的维稳等工作；提供租地、及青赔的合法文件，施工区域地面附着物处理协调工作。

4、本项目租地土地性质分别为：种果地、种树地、甘蔗地、及荒地四种。

5、服务期限：2022年12月至2048年12月。

**3. 投标人资格要求**

3.1投标人必须为中华人民共和国境内设立的具有独立承担民事责任能力和履行合同所必需的设备和专业技术能力的，同时经营范围中须包含咨询服务等相关内容，且必须为已获取招标文件的投标人；

3.2财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3.3纳税及社保要求：有依法缴纳税收的良好记录。

3.4信誉要求：投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）没有被列入失信被执行人名单；

3.5本项目不接受联合体投标。

**4. 招标文件的获取**

4.1凡有意参加投标者，请于2022年12月5日至2022年12月9日，每日上午9：00时至11：00时，下午14：00-17：00（节假日除外)在中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com）；( 中城国网招标系统 (www.ccsglucky.com)自行购买并下载招标文件（注册账号过程及购标具体流程问题请各潜在投标人自行与中招联合招标采购网客服联系并沟通，招标人及招标代理单位不提供服务）。

方式：投标人的法定代表人或者法定代表人的授权委托人现场领取或者电子邮件方式提交。

（1）法定代表人现场领取文件时应提供：法定代表人的身份证明书（原件）、身份证（复印件加盖公章）、企业营业执照（复印件加盖公章）；

（2）法定代表人的授权委托人现场领取文件时应提供：法定代表人的授权委托书（原件）、受委托人身份证（复印件加盖公章）、企业营业执照（复印件加盖公章）。

（3）建议投标人以电子邮件的形式递交上述报名资料扫描件及报名费转账截图发送至（电子邮箱：info@ccsglucky.com），纸质报名资料在递交投标文件时一并递交。

4.2 招标文件每套售价500元，售后不退。

4.3未按本公告要求获取招标文件的潜在投标人不得参加投标。

名称：吉祥新能源科技有限公司

税号：91320411MA1MH99N1K

地址：南京市建邺区奥体大街68号3栋第11层

开户行：宁波银行南京北京西路支行

账号：72270122000018060

**5. 投标文件的递交**

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年12月26日9时30分，地点为江苏省南京市建邺区奥体大街68号3栋11层会议室。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

**6. 联系方式**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 招标人 | 招标代理机构 |
| 单位名称 | 广西航能新能源有限公司 | 吉祥新能源科技有限公司 |
| 地址 | 南宁市良庆区前海人寿T3-803 | 江苏省南京市建邺区奥体大街68号3栋11层 |
| 联系人 | 岳经理 | 许帅 |
| 电话 | 0771-2852599 | 18652906665 |
| 电子邮箱 | yuebo@nmdsy.com | info@ccsglucky.com |